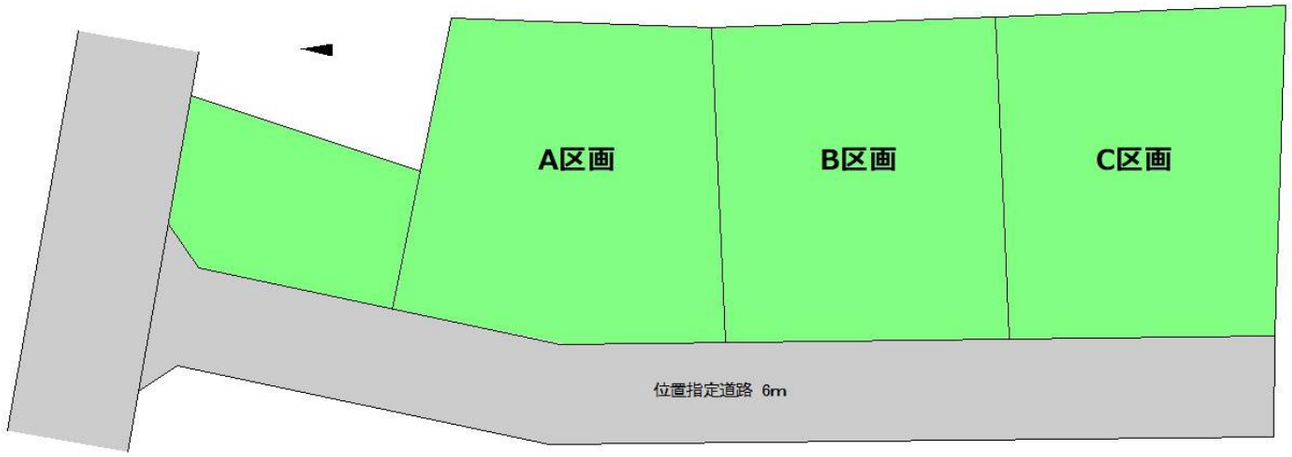
桜ヶ池分譲地

全3区画

建築条件なし

お好きなハウスメーカーで住宅が建てられます！！



区画	面積	価格
A	325.22㎡ （ 98.38坪 ）	730万円
B	325.55㎡ （ 98.48坪 ）	710万円
C	324.87㎡ （ 98.27坪 ）	730万円

- 全3区画の新規分譲地
- 陽当り良好 広い土地をお探しの方にピッタリ！
- スーパー商業施設など買い物　便利！！

物件種目	売土地　3区画		
最適用途	住宅用地		
交通	バス停「桜ヶ池南」 徒歩1分		
土地面積	約 324.87～325.55 ㎡	ほかに私道面積	約 68.42 ㎡
	約 98.27～98.48 坪		約 20.69 坪
価　格	710万円～	3.3㎡単価	7.2万円～

物件所在地	御前崎市佐倉4764-1 他		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	都市計画区域	用途地域	非線引き
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	－		
引渡条件	－		
現　況	宅地	引渡日	2021年4月頃
接道状況（角地・間口）	西側 位置指定道路 幅員6m		
	間口 約 15.76～20.02m		
設　備	公営水道 下水道		
	（水道引込工事:200,000円）（水道加入金44,000円）		
備　考	小学校：浜岡東小学校 1,900m 中学校：浜岡中学校 1,600m		

会員番号		物件番号	

公益社団法人 全日本不動産協会

静岡県知事（1）第14287号

株式会社リビングエイト

〒421-0422　静岡県牧之原市静波1707-5
ＴＥＬ： 0548-28-7748　ＦＡＸ： 0548-28-7749
携帯 ： 090-6768-5580 （中山）

■取 引 態 様

売主